

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂIUȚ

HOTĂRÂREA NR. 44

Din 13.07.2023

Privind aprobarea dezmembrării unor imobile

Consiliul local al comunei Băiuț întrunit în ședința extraordinară din data de 13.07.2023;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de dna primar Maciuc Viorica, proiectul de hotărâre ca și raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei;

Având în vedere prevederile art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Văzând Referatele de admitere dezmembrare imobile emise de OCPI Maramureș nr. 9283/2023, privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 50048 în 4 loturi, nr. 8941/2023 privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 50090 în 2 loturi respectiv nr. 9879/2023 privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 50091 în 2 loturi;

Reținând prevederile art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobate prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;

În baza prevederilor art. 129, alin (2) lit "c", alin. (6) lit. "c" și ale art. 139 alin. (2) lit. "g", art. 196 alin. (1) lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se însușesc documentațiile de dezmembrare a imobilelor-terenuri situate în comuna Băiuț, întocmite de topograful autorizat Nica Dumitru Willy după cum urmează:

- I) Teren extravilan și intravilan, cu suprafața de 35.000 mp, având numărul cadastral 50048 Băiuț, în patru loturi, după cum urmează:
 - Lot 1 teren extravilan și intravilan cu suprafața de 19.069 mp cu nr. cadastral 50755
 - Lot 2 teren intravilan cu suprafața de 8.902 mp cu nr. cadastral 50756
 - Lot 3 teren intravilan cu suprafața de 431 mp cu nr. cadastral 50757
 - Lot 4 teren intravilan cu suprafața de 6.598 mp cu nr. cadastral 50758
- II) Teren extravilan cu suprafața de 190.000 mp având numărul cadastral 50090 Băiuț, în două loturi după cum urmează:
 - Lot 1 teren extravilan cu suprafața de 64.542 mp cu nr. cadastral 50753
 - Lot 2 teren extravilan cu suprafața de 125.458 mp cu nr. cadastral 50754
- III) Teren extravilan cu suprafața de 300.000 mp având numărul cadastral 50091 Băiuț în două loturi după cum urmează:
 - Lot 1 teren extravilan cu suprafața de 11.776 mp cu nr. cadastral 50761

- Lot 2 teren extravilan cu suprafața de 288.224 mp cu nr. cadastral 50762

Art. 2 Prezenta Hotărâre se comunică în conformitate cu prevederile Codului administrativ:

- Instituției Prefectului județului Maramureș
- BCPI Târgu Lăpuș
- Primarului comunei Băiuț
- Site-ul comunei Băiuț
- Dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DEMETER PETRU PAVEL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
POP AURELIAN VICTOR



Cvorum: 10 voturi pentru, _____ voturi împotriva
și _____ abțineri din 10 consilieri prezenți dintr-un total de 11 consilieri