

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂIUȚ

PROCES VERBAL

Încheiat azi 25.02.2022 cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Băiuț. La ședință mai participă și dna primar Maciuc Viorica și dl șef de post Precup invitat.

În urma apelului nominal făcut de d-l secretar Pop Aurelian rezultă că este absent dl consilier Prohaska.

Se trece la alegerea președintelui de ședință. Se constată că, luându-se în ordine alfabetică, urmează ca președinte de ședință pentru luna februarie d-l consilier Hollo Iosif.

D-l președinte de ședință prezintă și supune la vot următorul proiect de ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Băiuț pe anul 2022;
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației terenului din localitatea Băiuț numit Stadion;
3. Proiect de hotărâre privind organizarea Tîrgului lunii martie în Băiuț;
4. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de concesiune a suprafețelor de pășune neconcesionate către crescătorii de animale;
5. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de consultanță, asistență și reprezentare a intereselor Comunei Băiuț pentru clarificarea situațiilor privind patrimoniul Comunei Băiuț;
6. Încheierea unui contract de asistență și consultanță pentru proiecte;
7. Angajarea prin ACOR a unui consilier juridic cu jumătate de normă;
8. Prezentarea rapoartelor de activitate pe anul 2021 ale primarului, viceprimarului și consilierilor locali;
9. Diverse;

Se propune completarea ordinii de zi cu o solicitare de concesiune a unei parcele de teren. Ordinea de zi este aprobată cu unanimitate de voturi.

Se dă citire procesului verbal al ședinței anterioare proces verbal care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi – rectificarea bugetului local.

Dna viceprimar spune că a fost prezentată propunerea de rectificare de către dna contabil în ședința comisiei de specialitate. Modificările vor fi postate pe site.

Se trece la vot și cu unanimitate este aprobată hotărârea.

Se continuă cu proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației terenului din localitatea Băiuț numit Stadion.

Dl secretar prezintă acest proiect de hotărâre.

Dna consilier Chifor întreabă unde se va face scena iar dna primar spune că va fi amenajată în fața tribunei și nu va afecta terenul.

Dl consilier Butuza cere să nu se toarne betoane pe teren.

Se trece la vot și cu unanimitate este adoptată această hotărâre.

Se trece la discutarea proiectului de hotărâre privind organizarea Tîrgului lunii martie în Băiuț.

Dl consilier Pop T întreabă de ce nu se face în aprilie când sunt sărbătorile.

Dl consilier Tudovan spune că se va face de mărțișor.

Dna primar propune ca dată de organizare 6 martie.

Se trece la vot și cu unanimitate este adoptată această hotărâre.

Se trece la proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de concesionare a suprafețelor de pășune neconcesionate.

Dl secretar prezintă acest proiect de hotărâre. Spune că există suprafețe de pășune neconcesionate iar dl Pop Romulus Alin a depus cerere de concesionare.

Dl consilier Tudovan crede că ar trebui să vină în ședință și să ne spună ce dorește să facă pe pășune.

Dna consilier Chifor întreabă dacă a depus cererea iar dna primar spune că a fost la noi, a depus cerere are animale și are doar 2 hectare de teren de pășunat.

Dl consilier Butuza îi întreabă pe cei care au fost în verificare la dl Pop câte animale au văzut iar dna consilier Ciupei spune că am fost la dl Pop Romulus dar nu am văzut animalele, nu erau acasă, părere aprobată și de dl consilier Nicorovici.

Dl consilier Butuza crede că mai trebuie să se analizeze, să vedem documentele. Pe terenul solicitat s-a făcut o activitate frumoasă cu săniușul.

Dl consilier Pop C crede că ar trebui aprobat pe durată de un an să vedem ce facem cu saivanul.

Dl consilier Tudovan crede că ar trebui să vină personal și apoi vedem.

Se cade de acord cu amânarea luării unei hotărâri până la ședința următoare.

Se trece la punctul următor - încheierea unui contract de consultanță, asistență și reprezentare a intereselor Comunei Băiuț pentru clarificarea situațiilor privind patrimoniul Comunei Băiuț.

Dna primar spune că este nevoie de un avocat care să vadă problemele nerezolvate cu pădurea, cu domeniul public și privat al comunei și cu domeniul statului.

A fost investitorul din Cluj și s-a descoperit că s-au vândut terenuri care puteau fi folosite.

Dna consilier Chifor întreabă dacă e vorba de angajare pe durată determinată iar dna primar spune că este o firmă care o să lucreze până se rezolvă situația.

Se trece la vot și cu unanimitate este aprobată această hotărâre.

Se continuă cu punctul următor - încheierea unui contract de asistență și consultanță pentru proiecte.

Dna primar cere să se încheie un contract cu o firmă profesionistă care să acorde consultanță și pentru locuitorii comunei. În alte părți se obțin bani mulți fără cofinanțare. E nevoie de un consultant care să ne ajute și pe noi și locuitorii comunei.

Dl consilier Pop T întreabă dacă nu ar putea consilierul juridic să le facă pe ambele.

Dna primar spune că consilierul juridic este ajutorul secretarului pentru că el nu are timp. Organigrama are doar 5 funcționari, restul sunt contractuali.

Cu unanimitate consilierii sunt de acord cu acest contract.

Se trece la punctul următor - angajarea unui consilier juridic prin ACOR.

Cu o abținere - dl consilier Pop T restul consilierilor sunt de acord cu aceasta.

Dl consilier Buda L cere și el să fie angajat. Spune că nu are loc de muncă.

Dna primar spune că va fi nevoie de vot secret.

Dl consilier Pop T spune că s-a stabilit că se va angaja prin concurs. Ar fi și alți oameni care să lucreze. Cere să facă dna primar o listă cu oamenii care pot lucra să nu se risipească banii.

Dna viceprimar spune că a primit o solicitare de la el, altcineva nu a solicitat.

Dl consilier Tudovan crede că așa cum se trezește el dimineața și merge pe șantier și ceilalți pot merge. Nu este de acord cu aceasta. El merge dimineața și vine seara, a lucrat și la mină.

Dl consilier Butuza crede că ar trebui să se facă un tabel și anunț că e posibilă angajarea unui anumit număr de persoane și se votează secret.

Dl consilier Tudovan spune că a fost concursul în această săptămână. Melinda prietena lui Coc Lori nu s-a înscris deși a terminat cu 10 ca să nu fie discuții.

Se amână luarea unei decizii pentru o ședință viitoare.

Dna primar spune că indiferent ce propune aprobarea este din partea consiliului local.

Dl consilier Nicorovici crede că trebuie făcut un concurs.

Dna primar spune că este un post liber la bazinul de apă în locul d-nei Oros care se va pensiona.

Dna Fufezan Mihaela e bibliotecară, sunt zile, săptămâni, când nu vine nimeni la bibliotecă. Nu e normal să ții un post să plătești salariu iar persoana să nu facă nimic. Realitatea este că are pregătire doar pe educație fizică și un curs de bibliotecar.

Din toamnă pleacă profesorul de educație fizică de la școală, poate candida. A discutat cu ea pentru că nu are nimic de ascuns. Ia 2000-2300 de lei și doar semnează condica. Nu este pentru că ar avea ceva cu fata fostului primar ci trebuie să se muncească.

Dl consilier Pop T spune că postul a fost ocupat prin concurs și înaintea ei a fost bibliotecar. Nu poți da afară pe cineva numai așa.

Dna primar spune că pe atunci erau cititori.

Dl consilier Butuza crede că poate să i se facă un program de câteva ore.

Dna primar spune că nimeni nu vrea să-i dea de lucru, nu știe de ce. Avem posturi neacoperite, acum avem compartiment de asistență socială, problemele din comună sunt multe. Până acum lucrările de asistență socială erau făcute parțial de dna Ilieș Viorica și parțial de dl Man Cristian. Registrul agricol nu este completat.

Dl consilier Pop T crede că ar trebui să ne gândim întâi dacă tot facem angajări.

Dna primar spune că nu i-a trebuit ei angajări prin ACOR ci comunei. Cei luați au de lucru pe taf, la centrala termică.

Dl consilier Nicorovici spune că ar trebui să ne gândim la un coșar pentru că au fost multe incendii.

Dna primar spune că aceasta este o activitate independentă, nu o facem noi, se va anunța populația și să plătească pentru această activitate.

Dna consilier Chifor spune că dacă tot nu are de lucru ar putea ea să se ocupe de târguri.

Este prezentată cererea d-lui Podină de concesionare a unei suprafețe de teren.

Este în spatele cantinei, nu încurcă pe nimeni, dacă se aprobă se vor face formalitățile de concesionare.

Cu unanimitate este aprobată această cerere.

Se trece la prezentarea rapoartelor de activitate.

Dna primar cere să se prezinte în scris rapoartele consilierilor și vor fi încărcate pe site.

Dna viceprimar spune că vor fi puse pe site-ul nou nu pe cel vechi, acolo vor fi puse concesionările, rapoartele, tot.

Dna primar prezintă raportul de activitate.

S-a finalizat Școala gimnazială, este una din cele mai moderne școli, e aproape finalizat Căminul cultural din Băiuț, pietruire drum Handal, fosa septică, zidul de sprijin din spatele căminului cultural, lucrări la rețeaua de apă, lucrări de cadastru și nomenclatura stradală unde vor lucra în biroul de cadastru dl Nica și dna Ilieș Viorica, s-a introdus global pay, s-au făcut ghișeele de lucru cu publicul, sediul poliției, extinderea supravegherii video stradale,

iluminatul festiv, evaluarea apartamentelor din sediul vechi, dotări pentru pompieri, s-au acordat 2 ajutoare de urgență de câte 10.000 de lei.

S-a organizat ziua copilului, ziua minerului, târg de Crăciun, s-a realizat amenajarea stadionului, există activități la sala de sport a obținut sponsorizări pentru echipamente sportive.

A încercat să închidă firmele, sunt cu datorii și este imposibil să fie închise, avem avocat este vorba de gestionare frauduloasă.

În decembrie am reușit să finalizăm furnizarea lemnului către populație.

Prezintă situația transferului pădurii comunale la Ocolul Silvic Strîmbu Băiuț ca și lipsurile existente în documentele OS Ciumești și sume neplătite.

Nu au fost întocmite situații de lucrări pentru multe facturi întocmite, s-a vândut lemn la prețuri foarte mici, de exemplu preț de 31 lei/mc când OS SB vindea lemn la 80-180 de lei.

În 6 ani s-a vândut 60.000 mc lemn din care jumătate vândut fără multe proceduri către BKT .

A avut o surpriză când a aflat că terenul de la ACM a fost vândut în 2012 către dl Ungur Adrian cu aproape 9000 de lei, la fel terenul de lângă cantina veche și popicărie unde 1391 mp au fost vânduți cu 4000 de lei.

Nu se găsesc contractele de vânzare cumpărare a terenurilor de pe valea Strîmbului către Loi și BKT.

Dl consilier Nicorovici întreabă cum s-a vândut popicăria când era a minei.

Dl consilie Tudovan spune că nici băiatul d-lui Maxim nu știe cum a fost luată.

Dl consilier Butuza spune că dl Maxim a făcut cărbuni pentru EMB iar pentru că nu i-au fost plătiți cărbunii a luat popicăria.

Inițial terenul a fost concesionat către Feronerie SRL iar apoi s-a vândut terenul, să vedem dacă s-au vândut legal sau le putem recupera.

Dl șef de post Precup spune că dacă lipsesc contractele de vânzare cumpărare el consideră că este vorba de furt. Prezintă articole din codul penal privitoare la omisiunea sesizării, trafic de influență, delapidare, abuz în serviciu.

Spune că terenurile din domeniul public al statului trebuiau trecute în domeniul public al comunei cu hotărâre de guvern conform legii nr. 213. S-au întocmit rapoarte de evaluare plătite de beneficiar. Se va sesiza din oficiu dacă nu este sesizat privitor la furt de dosare.

Dl consilier Butuza crede că toate documentele ar trebui să fie puse la dispoziția consilierilor înainte de ședință în mapa consilierului.

Dna primar spune că dl consilier Butuza a fost consilier în perioada aceea, a văzut semnătura lui pe acte de dezmembrare de atunci.

Dl consilier Butuza spune că înseamnă că actele erau corecte.

Dna viceprimar spune că a fost sesizată de cetățeni din Poiană privitor la taxa de drum. Transportatorul nu respectă nici încărcătura nici nu plătește. Cere ca toți cei care au introdusă apa de la comună să-și facă contracte. Nu se face colectarea selectivă, nu scade cantitatea de deșeuri, este obligatoriu să colectăm selectiv.

Acum că vine primăvara oamenii ar trebui să-și facă curat în fața casei.

Săptămâna aceasta a venit dl Bumb, câștigătorul licitației pentru căminele culturale care va începe lucrările.

Dl consilier Pop T spune că nu este stație în Handal, oamenii spun că nu au unde sta.

Dl consilier Tudovan spune că este o stație de plastic pusă la capolna de sus dar dna consilier Ciupei spune că nu este.

Dna consilier Chifor întreabă dacă nu este vreo modalitate de plată electronică pentru că oamenii trebuie să coboare pe Leorda, la Tudor.

Dna primar spune că trebuie să fie o firmă care să instaleze un aparat, la noi nu ne permite legea să instalăm. La Poiană este un astfel de aparat dar este foarte mic profitul.

DI consilier Nicorovici spune că se taie lemne în pădure în zona Paltin deși el știe că pădurarul e în concediu.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi se declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HOLLO IOSIF

SECRETAR GENERAL
POP AURELIAN