

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂIUȚ

HOTĂRÂREA NR. 69

Din 23.11.2021

Privind concesionarea și închirierea prin licitație publică a unor terenuri și spații

Consiliul Local al comunei Băiuț întrunit în ședința ordinară din data de 23.11.2021;  
Ca urmare a solicitărilor depuse pentru închirierea unor terenuri și spații ;  
Având în vedere referatul de aprobare prezentat de dna primar Maciuc Viorica, proiectul de hotărâre avizat favorabil de comisia de specialitate din cadrul Consiliului local ca și raportul de specialitate întocmit de dl secretar Pop Aurelian Victor;  
Având în vedere prevederile art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;  
Având în vedere prevederile H.C.L. Băiuț nr. 49/2011 privind stabilirea unor taxe locale minimale pentru închirierea sau concesionarea de spații sau terenuri și cele ale H.C.L. Băiuț nr. 43/2020 privind impozitele și taxele locale pe anul 2021;  
În conformitate cu prevederile art. 332 – 348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;  
Făcând aplicarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;  
În temeiul art. 129 alin. 2 lit. „c”, alin. 6 lit. ”a” art. 139 alin. 3 lit. ”g” și art. 196 alin. 1 lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a următoarelor spații situate în imobilul nr. 52, aripa B etajul 1 din localitatea Băiuț, imobil ce figurează în domeniul public al comunei Băiuț, conform releveului anexat – Anexa 1 la prezenta Hotărâre:

- Spațiu format din 3 camere cu suprafețele de 18,17 mp, 18,20 mp respectiv 18,43 mp situat în clădirea nr. 52 aripa B etaj 1 – camerele 1-3

Art. 2 Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului cu suprafața de 30 mp situat în localitatea Băiuț fără număr și amplasat pe nr. topo 4729 și 4730 din CF 1083 Lăpuș UAT Băiuț, conform Planului de situație Anexa 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3 Se aprobă concesionarea prin licitație publică a imobilului numit Stație de autobus cu suprafața de 26,4 mp și a terenului aferent cu suprafața de 64,6 mp situate în

localitatea Băiuț fără număr pe nr. topo 5365/1/6 din CF 1 Lăpuș UAT Băiuț, conform Planului de situație Anexa 3 la prezenta Hotărâre.

Art. 3 Se aprobă prețul minim de pornire a licitației pentru închirierea spațiilor prevăzute în art. 1 și pentru imobilul numit Stație de autobus de 1,7 lei/mp/lună și pasul de licitație de 0,10 lei/mp și prețul minim de pornire a licitației pentru terenul aferent imobilului numit Stație de autobus respectiv pentru suprafața de 30 mp amplasat pe nr. topo 4729 și 4730 din CF 1083 Lăpuș UAT Băiuț, de 3 lei/mp/an și pasul de licitație de 1 leu/mp/an.

Art. 4 Se aprobă documentația de atribuire pentru aceste închirieri conform Anexelor 4 – 6 parte din prezenta Hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică în conformitate cu prevederile Codului administrativ :

- Primarului comunei Băiuț
- Prefectului județului Maramureș
- Cetățenilor prin afișare
- Dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CHIFOR ANGELA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
POP AURELIAN VICTOR



Cvorum: 8 voturi pentru, — voturi împotriva  
și 1 abțineri din 9 consilieri prezenți dintr-un total de 11 consilieri